

Brandfallsteuerung, integraler Test – abgestimmt auf Gebäude, Nutzungen und Betrieb



Massgeschneiderte Lösungen durch Kompetenz und Erfahrung

In Spitälern sind Überdruck- oder Unterdruckräume sowie ein möglichst uneingeschränkter Transportweg von Personen und Waren eines der wichtigsten Elemente für die Sicherheit aller Personen. Ihre Produktionsgebäude, Serverräume oder andere wichtige Einrichtungen müssen im Brandfall richtig gesichert werden, aber sollen durch Fehlalarme nicht unnötig behindert oder eingeschränkt werden. Ein weiterer sehr wichtiger Teil ist das Alarmieren von anwesenden Personen und das Aufbieten von Interventionseinheiten.



Neubauten

Bei zunehmend komplexeren modernen Gebäuden mit offenen Verbindungen müssen vermehrt technische Brandschutzeinrichtungen eingesetzt werden, da bauliche Massnahmen wegen uneingeschränkten Betriebsabläufen oder aus ästhetischen Gründen nicht gewünscht werden. Diese verschiedenen technischen Brandschutzelemente und -anlagen müssen richtig vernetzt sein und im Brandfall vom Brandmelder bis zum angesteuerten Element korrekt funktionieren. Für die Koordination der Brandfallsteuerungen, zwischen den verschiedenen Gewerken, fühlt sich keiner verantwortlich oder es fehlt an Erfahrung. Unsere Spezialisten unterstützen Sie und Ihre Projektbeteiligten und erstellen alle notwendigen Unterlagen. Wir begleiten Sie während der Ausführung und bei den Abnahmen. Zudem koordinieren und klären wir die Schnittstellen zwischen den Gewerken und leiten für Sie die integralen Tests (IGT) der Brandfallsteuerungen.

Bestandsgebäude

Die laufende Überprüfung der Betriebsbereitschaft der Brandfallsteuerung liegt in der Verantwortung der Eigentümer- und Nutzerschaft. Periodische, integrale Tests der Brandfallsteuerung müssen gemäss VKF, je nach Nutzung und technischen Brandschutzeinrichtungen, alle zwei bis sechs Jahre durchgeführt werden. Diese Tests müssen protokolliert und auf Verlangen den Behörden nachvollziehbar aufgezeigt werden. Noch wichtiger ist es, dass bei einem Ereignis und einem eventuellen Ausfall aufgezeigt werden kann, dass alle notwendigen Massnahmen und Richtlinien eingehalten und die Tests mindestens gemäss den Vorgaben der Unternehmer und Behörden durchgeführt wurden. In vielen älteren Gebäuden fehlen dazu die Unterlagen oder durch die Fluktuation von Personen das Wissen. Wir unterstützen Sie bei der Aufarbeitung des fehlenden Wissens und bei der Erstellung der notwendigen Unterlagen zu den Brandfallsteuerungen. Wir erarbeiten einen auf Ihren Betrieb abgestimmten Funktionstest der Brandfallsteuerungen (IGT) mit allen dazu notwendigen Unterlagen.

Ausschaltungen / Ausfall von Brandfallsteuerungen

Die VKF-Richtlinie verlangt bei einem Ausfall oder einer Teilabschaltung, kompletten Abschaltung der Brandmeldeanlage, Sprinkleranlage oder technischen Brandschutzeinrichtungen gleichwertige Ersatzmassnahmen. Für eine längere Abschaltung oder einen längeren Ausfall muss bei den Behörden ein Konzept eingereicht werden. Noch wichtiger ist, dass bei einem Ereignis ohne funktionierende Brandmeldeanlage, Sprinkleranlage oder technische Brandschutzeinrichtungen, gleichwertige Ersatzmassnahmen vorhanden sind. Diese Ersatzmassnahmen sind notwendig damit keine Personen zu Schaden kommen oder es nicht unnötigerweise zu einem grösseren Schaden in Ihrem Betrieb kommt.

Dienstleitungen unserer Spezialisten:

Brandfallsteuerungen

- Auf Ihre Bedürfnisse angepasste Beratung
- Unterstützen der Projektbeteiligten in der Planung, Ausschreibung und Ausführung
- Koordinieren der Brandfallsteuerungen zwischen den Gewerken in der Planung und Ausführung
- Beraten und erarbeiten der Brandfallsteuerungsunterlagen in Bestandsgebäuden
- Erstellen einer auf den Betrieb abgestimmten Brandfallsteuerungs-Matrix
- Erstellen von nutzungsabgestimmten Brandfallsteuerungs-Zonenplänen
- Erstellen der notwendigen Elemente-Pläne für die Brandfallsteuerung

Integraler Test der Brandfallsteuerung (IGT)

- Auf Ihre Bedürfnisse angepasste Beratung
- Unterstützen der Projektbeteiligten in der Planung und Ausführung
- Erstellen eines integralen Testdrehbuches, welches auf ihre Bedürfnisse abgestimmt ist
- Erstellen von allen notwendigen IGT-Checklisten
- Unterstützen bei Vorbereitungsarbeiten zu dem integralen Test der Brandfallsteuerungen
- Leiten oder unterstützen bei der Durchführung der integralen Tests der Brandfallsteuerungen
- Erstellen von Mängellisten
- Unterstützen bei der Abarbeitung der Mängel
- Unterstützen oder leiten bei eventuellen Nachtests

Ausschaltungen / Ausfall von Brandfallsteuerungen

- Auf Ihre Bedürfnisse angepasste Beratung
- Unterstützen der Projektbeteiligten in der Planung und Ausführung
- Erstellen eines Konzeptes für gleichwertige Ersatzmassnahmen
- Vorstellen der Massnahmen bei den Projektbeteiligten und den Behörden
- Instruieren und kontrollieren der Massnahmen vor Ort

Kontaktadresse für Informationen

Marcel Rohrer
Fachbereichsleiter Brandfallsteuerungen
Gesamtschweiz
Swiss Safety Center AG
Richtistrasse 15, CH-8304 Wallisellen
D +41 44 877 63 67
marcel.rohrer@safetycenter.ch
www.safetycenter.ch

